

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 建筑工业化轻质保温结构一体化预制构件建设项目

项 目 编 号 2019-120118-30-03-459185

建 设 地 点 天津市静海区唐官屯镇

验 收 单 位 中艾捷建（天津）装配式建筑科技研发有限公司

2025 年 3 月 11 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	建筑工业化轻质保温结构一体化预制构件建设项目	行业类别	加工制造类项目
主管部门 (或主要投资方)	中艾捷建(天津)装配式建筑科技研发有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	天津市静海区行政审批局, 2022年6月23日 静审农(水保)(2022)10号		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2021年1月4日~2024年7月3日		
水土保持方案编制单位	天津普知弘生态环境技术有限公司		
水土保持初步设计单位	北京中厦建筑设计院有限公司		
水土保持监测单位	天津普知弘生态环境技术有限公司		
水土保持施工单位	中艾建筑工程有限公司		
水土保持监理单位	山西世博石化工程项目管理有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	天津普知弘生态环境技术有限公司		

二、验收意见

建筑工业化轻质保温结构一体化预制构件建设项目

水土保持设施验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保[2017]365号）和《市水务局关于印发进一步深化放管服改革全面加强水土保持监管实施意见的通知》（津水政服[2019]1号）等相关文件的规定，2025年3月11日，中艾捷建（天津）装配式建筑科技研发有限公司主持召开建筑工业化轻质保温结构一体化预制构件建设项目水土保持设施的竣工验收会议。参加会议的有水土保持监测及水土保持设施验收单位天津普知弘生态环境技术有限公司、施工单位中艾建筑工程有限公司、监理单位山西世博石化工程项目管理有限公司等单位的代表及特邀专家，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表查看了项目区水土保持设施建设和管理情况，听取了水土保持方案编制、设计、施工、监理、监测及验收报告编制等单位的汇报，查阅了有关技术资料，经质询、讨论，形成了对该项目水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

建筑工业化轻质保温结构一体化预制构件建设项目位于天津市静海区唐官屯镇，主要建设内容为新建车间一~车间五及办公楼等，同步建设道路、绿化及管线等工程；项目占地面积为 2.58hm²，全

部为永久占地；土石方挖填总量 3.25 万 m³，总投资 4042.43 万元，其中土建投资 1820.00 万元。建筑工业化轻质保温结构一体化预制构件建设项目于 2021 年 1 月 4 日开工建设，2024 年 7 月 6 日完工，总工期 42 个月。

（二）水土保持方案批复情况（含变更）

根据《中华人民共和国水土保持法》及有关法律法规的规定，2022 年 6 月，受建设单位委托，天津普知弘生态环境技术有限公司编制完成了《建筑工业化轻质保温结构一体化预制构件建设项目水土保持方案报告表》。2022 年 6 月 23 日，建设单位取得了天津市静海区行政审批局印发的《关于对中艾捷建（天津）装配式建筑科技研发有限公司建筑工业化轻质保温结构一体化预制构件建设项目水土保持方案报告表的批复》（静审农（水保）〔2022〕10 号）。

本项目无水土保持方案变更设计。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

建筑工业化轻质保温结构一体化预制构件建设项目施工图设计包含了水土保持相关内容。

（四）水土保持监测情况

建设单位于 2022 年 6 月委托天津普知弘生态环境技术有限公司进行项目的水土保持监测工作，对建设过程中产生的水土流失情况及水土保持措施的防治效果进行监测。监测单位成立了监测项目部，根据水土保持监测相关的技术规程、规范开展监测工作，并按要求报送水土保持监测成果。项目完工后，于 2025 年 2 月编写完

成了水土保持监测总结报告。

监测总结报告主要结论为：该项目实际完成工程措施为雨水排水工程 450m，种植土回覆 0.15 万 m³，土地整治 0.59hm²；植物措施综合绿化 0.51hm²；临时措施泥浆沉淀池 12 座，临时洗车池 1 座，临时排水沟 700m，临时沉沙池 4 座，防尘网覆盖 32600m²。建筑工业化轻质保温结构一体化预制构件建设项目针对主体工程特点采取的水土保持措施合理有效，按照水土保持方案要求完成了水土保持防治工作，达到了批复的水土保持方案确定的各项水土流失防治目标和设计标准，项目建设区设计水平年水土流失治理度 99.60%、土壤流失控制比 1.33、渣土防护率 99.35%，表土保护率不计，林草植被恢复率 98.79%，林草覆盖率 19.74%。项目建设区水土流失状况得到了有效治理，生态环境得到了有效改善。本项目“三色”评价结论为“绿色”，监测平均得分为 96.85 分。

（五）验收报告编制情况和主要结论

建设单位于 2022 年 6 月委托天津普知弘生态环境技术有限公司承担项目水土保持设施验收报告编制工作。验收报告编制单位听取了建设、监理、施工等单位关于工程建设和水土保持方案实施情况的介绍，查阅了招投标文件、工程设计、监理、监测、质量管理、验收、财务结算等档案资料；对水土流失扰动范围、水土保持设施的数量、质量及其防治效果进行了核查；对重要单位工程进行了详查；全面了解了水土保持设施运行及管护责任的落实情况，于 2025 年 2 月编制完成了《建筑工业化轻质保温结构一体化预制构件建设项目水土保持设施验收报告》。

验收报告结论：该项目水土保持措施布局合理，完成的水土保持设施符合设计要求；各项水土保持措施运行情况良好，达到了防治水土流失的目的，能够满足生产建设项目水土保持的要求。

（六）验收结论

验收组认为：该项目依法编报了水土保持方案，开展了水土保持监测、监理工作，水土保持法定程序完整，完成的各项工程质量合格，水土保持设施运行正常，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，项目水土保持措施划分的 4 个单位工程、6 个分部工程、74 个单元工程全部合格。水土保持后续管理维护责任落实，水土保持功能持续有效发挥，达到了水土保持法律法规及技术标准规定的验收条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

加强水土保持设施管理，确保已建水土保持设施长效、稳定的发挥水土保持作用。

三、验收组成员签字表

分 工	姓 名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组 长	田守刚	中艾捷建（天津）装配式建筑科技研发有限公司	工程师	田守刚	建设单位
成 员	康俊玉	天津普知弘生态环境技术有限公司	工程师	康俊玉	验收报告编制单位
	张新蕊	天津普知弘生态环境技术有限公司	工程师	张新蕊	水土保持监测单位
	张志芳	山西世博石化工程项目管理有限公司	总 监	张志芳	水土保持监理单位
	尚家忠	天津普知弘生态环境技术有限公司	工程师	尚家忠	水土保持方案编制单位
	李华悦	中艾建筑工程有限公司	项目经理	李华悦	施工单位
	朱 文	特邀专家	正 高	朱文	